



**gemeente
vaals**



Postadres

Postbus 450
6290 AL Vaals

Bezoekadres

Von Clermontplein

6291 AT Vaals

Bereikbaarheid

Klant Contact Centrum (KCC)
T: 043-3068568
E: info@vaals.nl
I: www.vaals.nl

Openingstijden

Vrije inloop

Ma. Wo. Do. van 09.00 – 12.30 uur
Di. 09.00 – 18.00 uur

Overname:

Vragen over Werk en Inkomen

Sociale Zaken Maastricht Heuvelland
Tel. bereikbaar tijdens werkdagen van 09.00-
17.00 uur:
T: 14043 (geen netnummer)
T (buitenland): +31 43 350 40 40
I: www.socialezaken-mh.nl

Milieupark Rd4

di. en vr. 08.00 - 12.00 uur
za. 09.00 - 12.00 uur

Evenementen

12 jan. t/m 20 febr.	Foto expositie Ineke Kamps, Galerie de GAU, Von Clermontplein 32 Vaals
17 febr.	Concert met C. Valk en S. Sternal, 20.00 uur Kopermolen
18 febr.	Expositie van H. Nelissen, Vernissage om 15.00 uur Kopermolen

Meer informatie: www.vaals.nl Evenement melden kan via info@vaals.nl

RAADSVERGADERING op maandag 19 februari 2018

AGENDA: gemeenteraad

TIJDSTIP: 19.00 uur

LOCATIE: raadzaal, gemeentehuis

1. Opening door de voorzitter
2. Spreekrecht burgers

Burgers kunnen het woord richten tot de gemeenteraad. Degene die van het spreekrecht gebruik wil maken, meldt dit op de dag van de vergadering vóór 12.00 uur aan de griffier.

Het woord kan niet gevoerd worden over:

Een besluit van het gemeentebestuur, waartegen bezwaar of beroep op de rechter openstaat of heeft opengestaan;

Benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;

Onderwerpen waarover een klacht ex artikel 9.1 van de Algemene wet bestuursrecht kan of kon worden ingediend.

3. Actuele kwesties
4. Vaststellen van de agenda
5. a. Besluitenlijst raadsvergadering 11 december 2017
b. Actiepuntenlijst
6. Lijst ingekomen stukken, voorbereid door de raadscommissies/001 conform advies
7. Lijst ingekomen stukken, direct naar de raad/002 nog niet voorbesproken
8. Benoeming rekenkamercommissie nog niet voorbesproken
9. Gemeentelijk Rioleringsplan 2018-2022 inclusief waterplan/003 bespreekstuk
10. Welstandsnota 2018/004 bespreekstuk
11. A: Studentenhuisvesting Focus/005 hamerstuk
B: Aanleg in-/uitrit Road runner Sneeuwberglaan/008 hamerstuk
12. Leader-project De Wij/006 advies:afvoeren van agenda
13. Vijlen Zuid-Oost – Pater Gelissenstraat - afrastering- /007 advies:afvoeren van agenda
14. Aanpassen verordening parkeerbelasting/010 hamerstuk
15. Afvalstoffenheffing – wijziging verordening/009 hamerstuk
16. Sluiting door de voorzitter

De stukken kunt u inzien bij de balie van het gemeentehuis, in de bibliotheek en op

<https://bestuur.vaals.nl>

Nieuw aanbod binnen Chronisch Vitaal: Bewegen op maat voor mensen met niet-aangeboren hersenletsel

Voor mensen met een chronische of fysieke beperking is het goed om te blijven bewegen. Dit geldt ook voor mensen met niet-aangeboren hersenletsel. Bewegen bevordert het herstel en kan de kans op een terugval verkleinen. Het vergroot de zelfstandigheid en zelfredzaamheid. En samen met anderen bewegen kan weer leiden tot nieuwe contacten en meer plezier in het leven.

In februari en maart 2018 organiseert docent Maria Mekes (Beweegcoach en MBvO docent, die ervaring heeft met de doelgroep) een aantal beweegworkshops op maat voor mensen met niet-aangeboren hersenletsel. U kunt dan gratis kennismaken met het aanbod, de docent ontmoeten en ervaren of dit bij u past.

- Donderdag 22 februari van 13 tot 14 uur
 - Donderdag 1 maart van 13 tot 14 uur
- Bij Anytime Fitness Vaals, Maastrichterlaan 160A, Vaals

- Donderdag 22 februari van 15 tot 16 uur
 - Donderdag 1 maart van 15 tot 16 uur
- Bij Zorgcentrum Langedael, Bloemendalstraat 148, Vaals



Chronisch Vitaal is onderdeel van Vitaal 50+ en is

- Sporten op maat voor mensen met chronische of fysieke beperkingen zoals NAH
- Persoonlijke aandacht en professionele begeleiding
- Een rustige omgeving met weinig prikkels

Meer informatie en/of aanmelden voor de workshop

Maria Mekes, docent Chronisch Vitaal via 06 29 16 00 80 of mariamekes@beweegjemee.nu

Jolanda Mikic, Beweegmakelaar gemeente Vaals via 06 12 63 92 63 of beweegmakelaar@vaals.nl

Nieuw lid toegetreten tot het Cittaslow-Genootschap!

Burgemeester van Loo heeft op 5 februari 2018 een nieuw lid voor het Cittaslow-Genootschap mogen verwelkomen.

Hans en Nicole Hacking van Bed and Breakfast St. Martinus hebben de eer het predicaat 'Cittaslow' te mogen dragen.

Dit keurmerk krijgt men niet zomaar. Er wordt een audit afgenomen waaruit moet blijken of een bedrijf bewust omgaat met o.a. energiebesparing en afvalscheiding. Is het bedrijf maatschappelijk betrokken, toeristisch actief, en maakt het gebruik van streekproducten? Draagt het bij aan de instandhouding van objecten van (cultuur)historische waarde? En zo zijn er nog meer van beoordelingspunten



Hans en Nicole hebben de audit glansrijk doorstaan.

We wensen hun heel veel succes!

Militaire oefening

Van 23 februari 2018 tot en met 2 maart 2018 vindt er binnen onze gemeente een militaire oefening plaats. Deze oefening wordt gehouden in het kader van de opleiding tot "Recce Operator" bij de Mariniers. Deze eindoefening houdt in dat de militairen vanuit de omgeving van Maastricht zo ongezien mogelijk en bij

duisternis zich gaan verplaatsen richting Vijlenerbos. Hier zal een observatiepost worden ingericht en zullen de militairen een aantal dagen zo ongezien mogelijk observatie oefeningen uitvoeren.

Aan deze oefening nemen 25 personen deel, waarvan 12 personen de oefening uitvoeren. De overige militairen zijn begeleiders. Zij zullen ondersteund worden door 4 (militaire) wielvoertuigen. Verplaatsing vindt alleen plaats op bestaande wegen en paden. Er wordt geen gebruik gemaakt van (oefen)munitie op niet militair terrein.

Centraal Stembureau

Kandidatenlijsten verkiezing van de leden van de **gemeenteraad van Vaals**

De voorzitter van het centraal stembureau voor verkiezing van de leden van de **gemeenteraad van Vaals**; gelet op artikel I 17 van de Kieswet;

maakt bekend dat voor de op **21 maart 2018** te houden verkiezing de volgende geldige kandidatenlijsten zijn ingeleverd:

Lijst 1 Fractie Scheffers - Vrij en Onafhankelijk

Nr	Naam	Woonplaats
1	de Graauw, P.J.P. (Paul) (m)	Vaals
2	Kaijser, M. (Marianne) (v)	Vaals
3	Lemmer, B. (Babette) (v)	Vaals
4	Sparla, P.A.M.G. (Peter) (m)	Vaals
5	Gubbels, R.M.G.M. (Rob) (m)	Vaals
6	Steiner van der Kruk, S. (Susanna) (v)	Vaals
7	Olivier, J. (Jo) (m)	Vaals
8	Syndram, A.A.T. (Anne) (v)	Vaals
9	Bädorf, R. (Ralf) (m)	Vaals
10	Sparla, M.J.P. (Mark) (m)	Vaals
11	de Graauw, V.S.E. (Valérie) (v)	Vaals
12	Moraal, P.E. (Paul) (m)	Vaals
13	Schartmann, G.E. (Gisela) (v)	Vaals
14	Kriele, A. (Almut) (v)	Vaals
15	van den Akker, T.M. (Taeke) (m)	Vaals

Lijst 2 CDA

Nr	Naam	Woonplaats
1	Coenen, J.C. (John) (m)	Vijlen
2	Jussen, M.H. (Thijs) (m)	Vaals
3	van Vliet, G.C.H. (Gert) (m)	Lemiers
4	Simons, P. (Patrick) (m)	Vaals
5	van Wezel, P.J.H. (Patrick) (m)	Vijlen
6	Kremer, I.A.J. (Ingrid) (v)	Vaals
7	Deckers, H. (Hans) (m)	Lemiers
8	Schweitzer, L.J.N. (Leon) (m)	Vaals
9	van Delden, R.M.M. (Roland) (m)	Vijlen
10	Volders, E.M.C. (Eric) (m)	Vaals
11	Creusen, M.W.L. (Marc) (m)	Vaals
12	van der Meij, J. (Jo) (m)	Vaals
13	Jaegers, L. (Lambert) (m)	Vijlen

Lijst 3 Lokaal!

Nr	Naam	Woonplaats
1	Kompier, J.P.M.H. (Jean-Paul) (m)	Vaals
2	Lucchesi, G.H.E. (Gino) (m)	Vaals
3	Merx, Q.P.J. (Quincy) (v)	Vaals
4	Wolf, D.A.T. (Dennis) (m)	Vaals

5	Drummen, H.J.P. (Harrie) (m)	Vaals
6	Göttgens-Pelzer, B.C.A. (Brigitte) (v)	Vaals
7	Bohlen, J.J.K. (Jolande) (v)	Vaals
8	Baltus, P.J.H. (Joep) (m)	Vaals
9	Lux, J.H.J. (Jan) (m)	Vijlen
10	Bos, M. (Marinus) (m)	Vaals
11	Schmets, J.A. (Sander) (m)	Vaals
12	Heidmann, R.H.L. (René) (m)	Vaals
13	Ralet, D.A.P. (Didier) (m)	Gemmenich (BE)
14	Zenden, T. (Timo) (m)	Vaals

Lijst 4 Partij van de Arbeid (P.v.d.A.)

Nr	Naam	Woonplaats
1	Winkens, J.N.P. (Jo) (m)	Vaals
2	Pakbiers-Renericken, K. (Kirsten) (v)	Vaals
3	Kersten, R.H. (Rainer) (m)	Lemiers
4	van den Brink, F.J. (Freek) (m)	Vaals
5	Lemaire, H.M.W. (Henri) (m)	Lemiers
6	Winkens, R.G.P. (Raymond) (m)	Vaals
7	van Beusekom, G. (Gerard) (m)	Lemiers

Lijst 5 Het Alternatief

Nr	Naam	Woonplaats
1	Verbeek-Benink, J.P. (Juliette) (v)	Vaals
2	Michels, A. (Astrid) (v)	Vaals
3	Gerritse, H.A. (Henk) (m)	Vaals
4	Taştekin, H.(Hülya) (v)	Vaals
5	Braun, R.G.T.H. (Roger) (m)	Vaals
6	Voorn, M.E. (Maurice) (m)	Vaals
7	Merschen, P. (Peter) (m)	Vaals
8	Verbeek, T. (Tom) (m)	Vaals
9	Leoncini Debali, E.R. (Eleonora) (v)	Vaals
10	Klootwijk, V. (Vivian) (v)	Vaals
11	Verbeek, R.J.E. (Robbert) (m)	Vaals
12	Hermans, J.H. (Jean) (m)	Vaals

Lijst 6 Nuj Lies Vroemen

Nr	Naam	Woonplaats
1	Vroemen, J.H.G.M. (Jean) (m)	Vijlen
2	Hamaekers, A.H.A. (Alain) (m)	Vijlen
3	Moitzheim, F.P. (Frederic) (m)	Vaals
4	Quaedackers, N.M.H. (Nicole) (v)	Vijlen
5	De la Haye, M.J.P. (Maurice) (m)	Vijlen
6	van Wijk e/v Breunesse, M.W.A. (Marian) (v)	Lemiers
7	Bergmans, J.H.A. (Jordy) (m)	Vijlen
8	Heijltjes e/v Smeets, M. (Marion) (v)	Vijlen
9	Jacobus, H.H. (Hidde) (m)	Vaals
10	Mayntz, N.R.K. (Nargiz) (v)	Vaals
11	Volders, S.R.G. (Stefan) (m)	Vaals
12	Selimkhanov, E. (Elshad) (m)	Vaals
13	van Zutphen, J.M.P. (John) (m)	Vijlen
14	Kierkels, P.M.W. (Pieter) (m)	Vaals
15	Delnoije, L.M. (Leo) (m)	Vaals

Vaals, 9 februari 2018.

De voorzitter van het centraal stembureau voor verkiezing van de leden van de **gemeenteraad van Vaals**,

Vaals

R.L.T. van Loo

Stemmen in Vaals: wat moet u weten?

Op 21 maart 2018 zijn de verkiezingen voor de Gemeenteraad en kunt u uw stem uitbrengen. In Vaals kunt u in een willekeurig stembureau binnen de gemeente uw stem uitbrengen. U kunt dus kiezen waar u gaat stemmen. Om deel te kunnen nemen aan de verkiezingen gelden dezelfde eisen voor Nederlandse kiezers en EU-burgers. U moet ingeschreven staan in de Basisregistratie Personen (BRP) van de gemeente Vaals en 18 jaar en ouder zijn. Ook niet-EU-onderdanen van 18 jaar en ouder mogen kiezen, mits ze tenminste 5 jaar onafgebroken en legaal in Nederland verblijven.



Voor iedereen geldt dat hij/zij zich moet kunnen identificeren:

- Nederlanders: met een paspoort, identiteitskaart of rijbewijs uit Nederland dat minimaal geldig is tot 22 maart 2013;
- EU-burgers; met een geldig paspoort, identiteitskaart of rijbewijs uit een ander EU-land;
- Niet-EU-burgers: met een geldig paspoort én een verblijfsdocument.

De stembureaus zijn op de volgende locaties:

- Zorgcentrum Langedael, Bloemendalstraat 148, Vaals
- Obelisk; Prins Willem Alexanderplein 1, Vaals
- Auw Sjoel, Lindenstraat 17, Vaals
- Brede School, Sint Jozefplein 53, Vaals
- BMA Lemiers, Schoolstraat 2, Lemiers
- Restaurant Bergzicht, Vijlenberg 55, Vijlen

De stembureaus zijn geopend van 07.30 tot 21.00 uur. De stemopneming zal geschieden na sluiting van de stemming, in het betreffende stemlokaal.

Wat moet u doen om uw stem uit te brengen?

Eigenlijk niets; u ontvangt automatisch uw stempas thuis.

U bent uw stempas kwijt of u heeft geen stempas ontvangen. Wat moet u doen?

Zonder stempas kunt u uw stem niet uitbrengen!! Als u mag stemmen en u heeft geen stempas ontvangen of u bent uw stempas kwijt, dan kunt u een nieuwe stempas krijgen.

Schriftelijk kunt u **tot uiterlijk 16 maart 2018** (Bureau Verkiezingen, postbus 450 6290 AL Vaals of verkiezingen2018@vaals.nl) een vervangende stempas aanvragen.

Persoonlijk kunt u **tot 20 maart 12.00 uur** bij de balie van het gemeentehuis een vervangende stempas ophalen.

Denk aan uw geldige legitimatie.

Wat moet u doen als u zelf niet kunt stemmen?

Om uw stem niet verloren te laten gaan kunt u altijd aan iemand vragen te stemmen op een kandidaat die uw voorkeur heeft. Er zijn twee mogelijkheden:

U vraagt het aan iemand die in de gemeente Vaals woont. U plaatst beiden op de achterkant van de stempas uw handtekening. De gemachtigde die voor u gaat stemmen neemt dan uw stempas mee als hij/zij zelf gaat stemmen. Daarbij dient de gemachtigde zichzelf te legitimeren (geldige ID kaart, paspoort, rijbewijs) en daarnaast (een kopie van) een geldig legitimatiebewijs van de volmachtgever te overleggen.

Voor een schriftelijke machtiging kunt u een formulier aanvragen bij het KlantContactCentrum. Ook krijgt u hier meer informatie over deze methode. Na **16 maart 2018** is het niet meer mogelijk om een verzoek in te dienen voor een schriftelijke machtiging. Let op: de volmachtverlening in het stemlokaal is niet meer toegestaan! U moet dit dus tijdig regelen.

De uitslag

Op 23 maart 2018 vindt om 10.00 uur een openbare zitting van het Hoofdstembureau plaats tot vaststelling van de uitkomst van de stemming, direct gevolgd door een openbare zitting van het Centraal Stembureau tot vaststelling van de uitslag van de verkiezingen. De openbare zittingen vinden plaats in de raadszaal van het gemeentehuis. De resultaten worden direct na de zitting ter kennisgeving gelegd bij de balie van het gemeentehuis en via www.vaals.nl

STARTERSLENING VAALS

Eerste huis kopen? Wellicht kan de Starterslening Vaals helpen

Met een Starterslening overbruggt u het verschil tussen de prijs van uw eerste huis en het bedrag dat u bij de bank kunt lenen. Voordelen:

- Uw eerste koopwoning wordt misschien toch haalbaar
- De eerste 3 jaar betaalt u geen rente of aflossing
- Er is een betrouwbaar vangnet dankzij Nationale Hypotheek Garantie (NHG)

Wat is de Starterslening?

De Starterslening biedt starters op de koopwoningmarkt de mogelijkheid om op een verantwoorde manier nét dat beetje extra te lenen. Hierdoor wordt dat ene speciale huis misschien toch mogelijk. De Starterslening overbruggt het verschil tussen de prijs van het huis (inclusief bijkomende kosten) en de (eerste) hypotheek bij de bank.

De Starterslening is altijd een aanvulling op uw eerste hypotheek. U vraagt dus altijd eerst een (eerste) hypotheek aan bij een bank. De offerte van de eerste hypotheek stuurt u mee met uw aanvraag, zodat uw aanvraag zo snel mogelijk verloopt. De voorwaarden van uw gemeente en Nationale Hypotheek Garantie bepalen of u in aanmerking komt.

Voorwaarden Starterslening Vaals

Om in aanmerking te komen voor een Starterslening heeft de gemeente Vaals voorwaarden opgesteld. Hieronder leest u wat die voorwaarden zijn. Deze informatie is afkomstig uit de Verordening Starterslening gemeente Vaals 2016-2019 (vastgesteld op 15-02-2016).

Voor wie is de lening?

- U bent meerderjarig en verblijfsgerechtigd in Nederland.
- U heeft nog niet eerder een koopwoning gehad.

Om in aanmerking te komen voor de lening geldt geen leeftijds- of inkomensgrens.

Voorwaarden

- De lening is de eerste 3 jaar rente- en aflossingsvrij.
- Voor de Starterslening geldt de 15-jaars rente van Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn).
- De looptijd van de lening bedraagt maximaal 30 jaar.
- Voor bestaande bouw mag de koopsom maximaal € 200.000,- zijn.
- Voor nieuwbouw mag de koopaaneemsom maximaal € 200.000,- zijn.
- Voor de bepaling van de verwervingskosten rekent SVn namens NHG 6% aan bijkomende kosten voor onder andere overdrachtsbelasting, notariskosten, de hypotheekadviseur, akte van levering en borgtochtprovisie NHG.

- De Starterslening bedraagt maximaal 20% van de verwervingskosten (koopsom + bijkomende kosten) en is maximaal € 37.000,-.
- Het totaal van de eerste hypotheek van de bank en de Starterslening samen mogen niet groter zijn dan het geldende maximum ten opzichte van de waarde van de woning (Loan to value).

Loan-to-Value (LTV) is de verhouding tussen de hoogte van de hypotheek en de waarde van de woning. Is bijvoorbeeld de marktwaarde van een woning € 200.000,- en de hypotheek die op de woning rust € 210.000,- dan bedraagt de Loan-to-Value (LTV) 105%. Deze maatregel is bedoeld om huiseigenaren te beschermen tegen te zware hypotheeklasten.

Voor 2016 geldt een maximum van 102%. In 2016 mogen de hypotheek van de bank en de Starterslening samen dus niet meer zijn dan € 202.000,-.

- Verbeterkosten: toegestaan bij SVn-financiering.
- De lening kan altijd boetevrij worden afgelost met een minimum van € 250,-.
- De Starterslening is altijd een tweede hypotheek.
- De Starterslening en de eerste hypotheek bij de bank worden altijd verstrekt met Nationale Hypotheek Garantie (NHG).
- De lening wordt niet verstrekt als er sprake is van stapeling met andere koopinstrumenten, (rente)kortings- of financiële regelingen die strijdig zijn met de Starterslening.
- De gemeente wijst een aanvraag af als het budget niet toereikend is om de aanvraag te honoreren. Met andere woorden: er is budget voor de starterslening. Maar: op is op!

Kosten

- Afsluitkosten: € 750,-. Deze kosten worden meegefinancierd en ingehouden op de hoofdsom van uw lening.
- Aktekosten en eventuele kosten voor een financieel adviseur zijn voor uw eigen rekening.
- De Starterslening wordt verstrekt met Nationale Hypotheek Garantie (NHG). NHG rekent 1% borgtochtprovisie over de hoofdsom van de Starterslening. Wij houden dit percentage in op uw Starterslening en dragen de borgtochtprovisie af aan het Waarborgfonds Eigen Woningen.
- Als u na 3 jaar van mening bent dat u de maandtermijn niet kunt betalen kunt u een hertoetsing aanvragen. De hertoetsing kost € 155,-. Deze kosten kunnen jaarlijks wijzigen.

Vragen?

Heeft u algemene vragen over de aanvraagprocedure of de lening, dan kunt u contact opnemen met SVn. Bel 088 - 253 94 00 of mail naar info@svn.nl of gebruik het contactformulier op www.svn.nl.

Voor vragen over specifieke voorwaarden van de verordening van de gemeente Vaals kunt u contact opnemen met de gemeente: de heer R. Bouman, tel. 043 3068555.

Vrijwilligers Vacatureladder



Een greep uit ons aanbod:

Rood Groen LVC '01' is op zoek naar een voetbaltrainer voor het 2e elftal. 37666

Museum Vaals is op zoek naar een afwashulp. 37988

Gemengd koor St. Jozef Vaals is op zoek naar een voorzitter. 38247

Protestantse Gemeente Vaals is op zoek naar een koster. 38531

Rode Kruis afd. Boholz-Simpelveld-Vaals is op zoek naar Rode Kruis vrijwilligers. 38542

Bent u handig? Vaals Helpt is op zoek naar klussers. 38683

Zorgcentrum Langedael is op zoek naar een vrijwilliger om hun te ondersteunen bij de receptie. 38615

Wilt u meer weten, kom voorbij of bel even:

Vrijwilligerscentrale Vaals

Maastrichterlaan 73A

op dinsdag en donderdag van 9.30-12.30u

vrijwilligerswerk@vaals.nl

06-46112017/06-52763677

BEKENDMAKINGEN GEMEENTE VAALS

Datum publicatie / bekendmaking: vrijdag 16.02.2018

I. BESLUITEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Voorgenomen aanwijzingsbesluit ondergrondse container

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij het voornemen hebben om een locatie aan de Ceresstraat ter hoogte van de wooncomplexen "Valleizicht" en "Het Hooghe Oord", aan te wijzen voor de plaatsing van een ondergrondse container voor restafval.

Ter inzagelegging

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 22 februari 2018 gedurende 6 weken (tot en met woensdag 4 april 2018) ter inzage bij de centrale balie van het gemeentehuis te Vaals, Von Clermontplein 15.

Zienswijze

Gedurende deze termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen dit ontwerpbesluit naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar postbus 450, 6290 AL Vaals. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt met Cyrille Frijns van de sector Ruimte via telefoonnummer 043-3068553.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbende is.