

Adviseur Leefomgeving

met focus op Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting



Als adviseur leefomgeving is er werk aan de winkel! Onze leefomgeving is altijd in ontwikkeling. Daarbij verandert de rol van de overheid. We willen midden in samenleving staan. Dat vraagt om een vernieuwende aanpak. Ben jij iemand die integraal kan werken en over de grenzen van beleidsterreinen heen kan kijken? Iemand die verschillende partijen en belangen bij elkaar kan brengen? Denk jij in mogelijkheden, durf je te experimenteren en met lef nieuwe dingen te ondernemen? Dan willen we jou graag aan ons team toevoegen!

Wat ga je doen?

Je functie is niet in een paar woorden te omschrijven. Inhoudelijk houd jij je onder andere bezig met bestemmingsplannen, omgevingsvergunningen en ben je het eerste aanspreekpunt op het gebied van volkshuisvesting. Daarnaast adviseer je het management en bestuur op planologisch, programmatisch en procedureel gebied.

Maar je doet nog veel meer. Hieronder een handige checklist wat je verder nog doet:

- Je levert een belangrijke bijdrage aan het ontwikkelen van de omgevingsvisie;
- Je begeleidt initiatiefnemers bij lokale plannen en het creëren van oplossingen op maat;
- Je schuift namens de gemeente Vaals aan in regionale samenwerkingsverbanden. De uitdagingen houden tenslotte niet op bij de gemeentegrens;
- Je geeft vorm aan het volkshuisvestelijk beleid en de doorvertaling van het beleid in de woningbouwplannen;
- Je assisteert waar nodig bij andere ruimtelijke projecten en treedt regelmatig op als projectleider;
- Je verricht werkzaamheden voor bezwaar- en beroepsprocedures.



Wij bieden jou

- Een vast contract van 36 uur per week;
- Salaris van maximaal € 4406 bruto per maand bij een 36-urige werkweek (functieschaal 10). Afhankelijk van kennis en ervaring is schaal 10a mogelijk;
- Reiskostenvergoeding voor woon-werkverkeer;
- Een vrij besteedbaar keuzebudget van 17,05 % van je salaris (opgebouwd uit vakantiegeld, levensloopbijdrage en eindejaarsuitkering);
- Een uitdagende baan waarbij ruimte is voor je persoonlijke groei;
- Flexibel werken: je werkt waar en wanneer je wil. Aan klokken doen we niet;
- Een actieve personeelsvereniging.

Jouw eigenschappen

Herken jij jezelf in (de meeste van) onderstaande eigenschappen? Dan zijn we op zoek naar jou!

- ✓ Je hebt een afgeronde HBO/WO-opleiding;
- ✓ Je hebt ervaring met ruimtelijke ordening en affiniteit met de fysieke leefomgeving;
- ✓ Je hebt een duidelijke mening over en een frisse blik op ontwikkelingen in ruimtelijke ordening;
- ✓ Je kunt adviezen en beleidsstukken opstellen, rekening houdend met verschillende belangen;
- ✓ Werken in een gemeentelijke organisatie betekent dat je terecht komt in een politieke omgeving. Dat is niet altijd makkelijk, maar daar moet je wel mee om kunnen gaan;
- ✓ Je weet wat de Omgevingswet is. Deze gaat namelijk een bepalende rol spelen in je werk;
- ✓ Je neemt zelf initiatief om je goede ideeën uit te voeren. Dat doe je op een creatieve manier;
- ✓ Je kunt samenwerken;
- ✓ Je komt met plezier naar je werk!

Wat doe je niet?

- ✓ Verstopt zitten achter een (al dan niet in hoogte verstelbaar) bureau met daarop grote stapels papier.

Waar kom je terecht?

De gemeente Vaals is een gemeente met net iets meer dan 10.000 inwoners en bestaat behalve Vaals uit de kernen Vijlen en Lemiers. Vaals staat vooral bekend om het Drielandenpunt, maar heeft zoveel meer te bieden. Daarover vertellen we je graag persoonlijk meer, of kijk alvast op www.vaals.nl

Zo historisch als het gebouw is waar je in komt te werken, zo modern en eigentijds is de organisatie. Tenminste, dat proberen we zover dat kan. Je komt terecht in een enthousiast team, ieder met een eigen deskundigheid. We voelen ons verantwoordelijk voor ons werken en helpen elkaar als we er even niet uitkomen.

Niet alleen het team, maar de hele organisatie heeft als uitgangspunt dat plannen worden gemaakt in interactie met inwoners, organisaties en groepen uit de samenleving. We focussen ons meer en meer op onze doelen en veel minder op regels en systemen. Deze werkhouding heeft invloed op al ons werk. We opereren in een netwerksamenleving, zowel richting de andere afdelingen van de gemeente als richting partners buiten het gemeentehuis. Hierbij willen gebruik maken van innovatie, experimenten en initiatieven en het lef hebben om onnodige bureaucratie overboord te gooien. Dat biedt ruimte aan creatieve en vernieuwende mensen.

Solliciteren

Ben je enthousiast geworden over deze functie? Dan zien we je sollicitatie graag tegemoet. Solliciteer door vóór 1 mei 2020 via www.igom.nl je CV en motivatie in te sturen.

Na je sollicitatie nemen we contact met je op om je geschiktheid verder te onderzoeken. Heb je in de tussentijd nog vragen over de vacature, dan kun je contact opnemen met Sanne Pieters, s.pieters@vaals.nl / 043 306 85 90.